

LAGE BOTHOF ENSCHEDÉ

Erik Richters

12 OKTOBER 2016

som =



som

Gelderman

ONS TEAM

Met ons team van ambitieuze en enthousiaste mensen zijn we gevestigd in Oldenzaal en Zwolle. Het team bestaat uit senior projectmanagers, projectleiders en assistent projectleiders, met zijn of haar eigen specialiteiten en een (kleine) stafafdeling. Om onze klanten van het juiste advies te kunnen voorzien, vindt door onze ruime ervaring regelmatig kennisuitwisseling en natuurlijk ook bijscholing plaats. Daarnaast worden binnen SOM continu interessante onderzoeken opgezet. Zo is onderzoek gedaan op het gebied van erfgoed, strategisch zorgvastgoed, duurzaamheid, herbestemmen en klantenwensen.

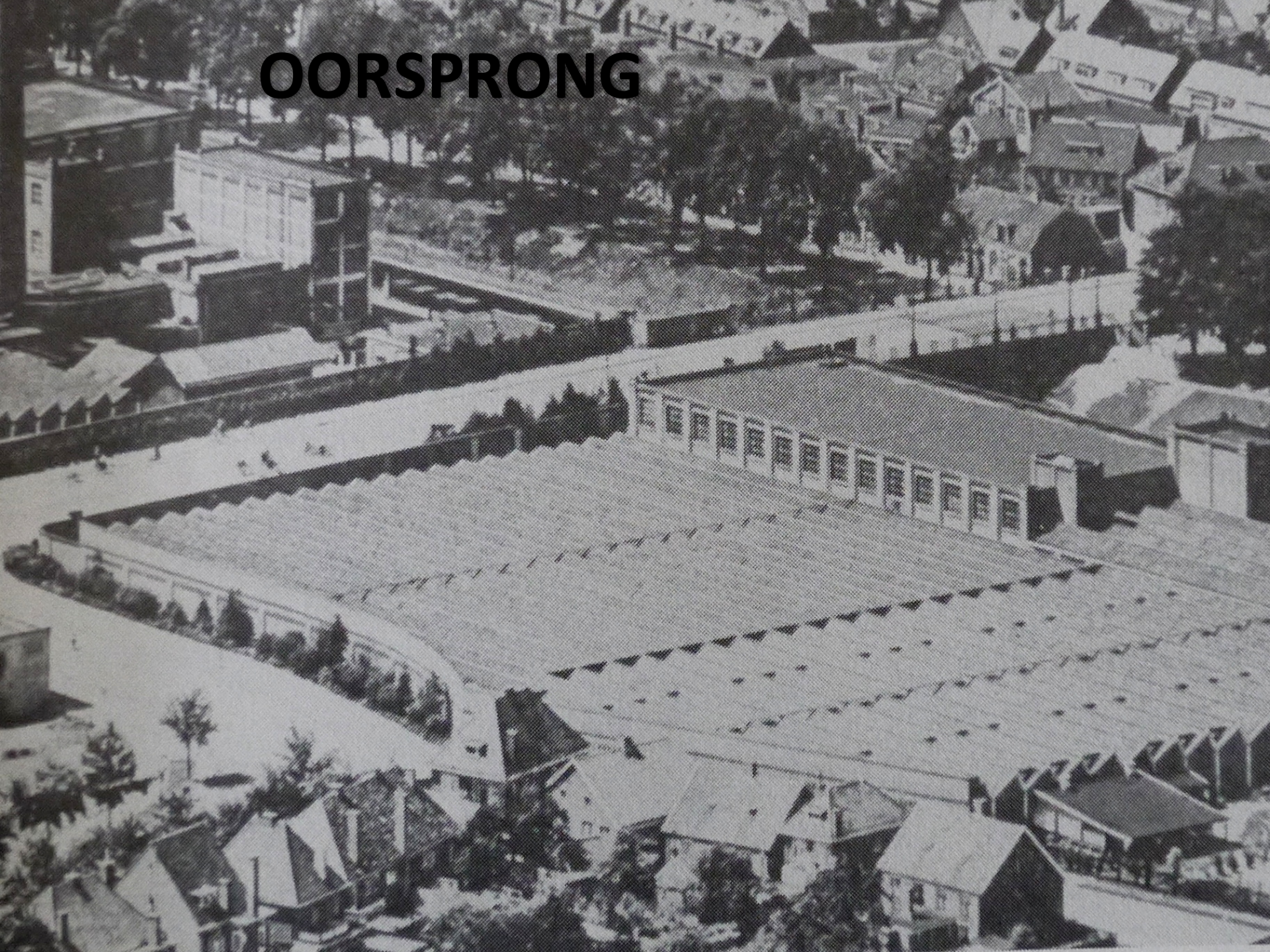
**LAGE
BOTHOF
ENSCHEDÉ**

som =

OORSPRONG Van Heek 1959



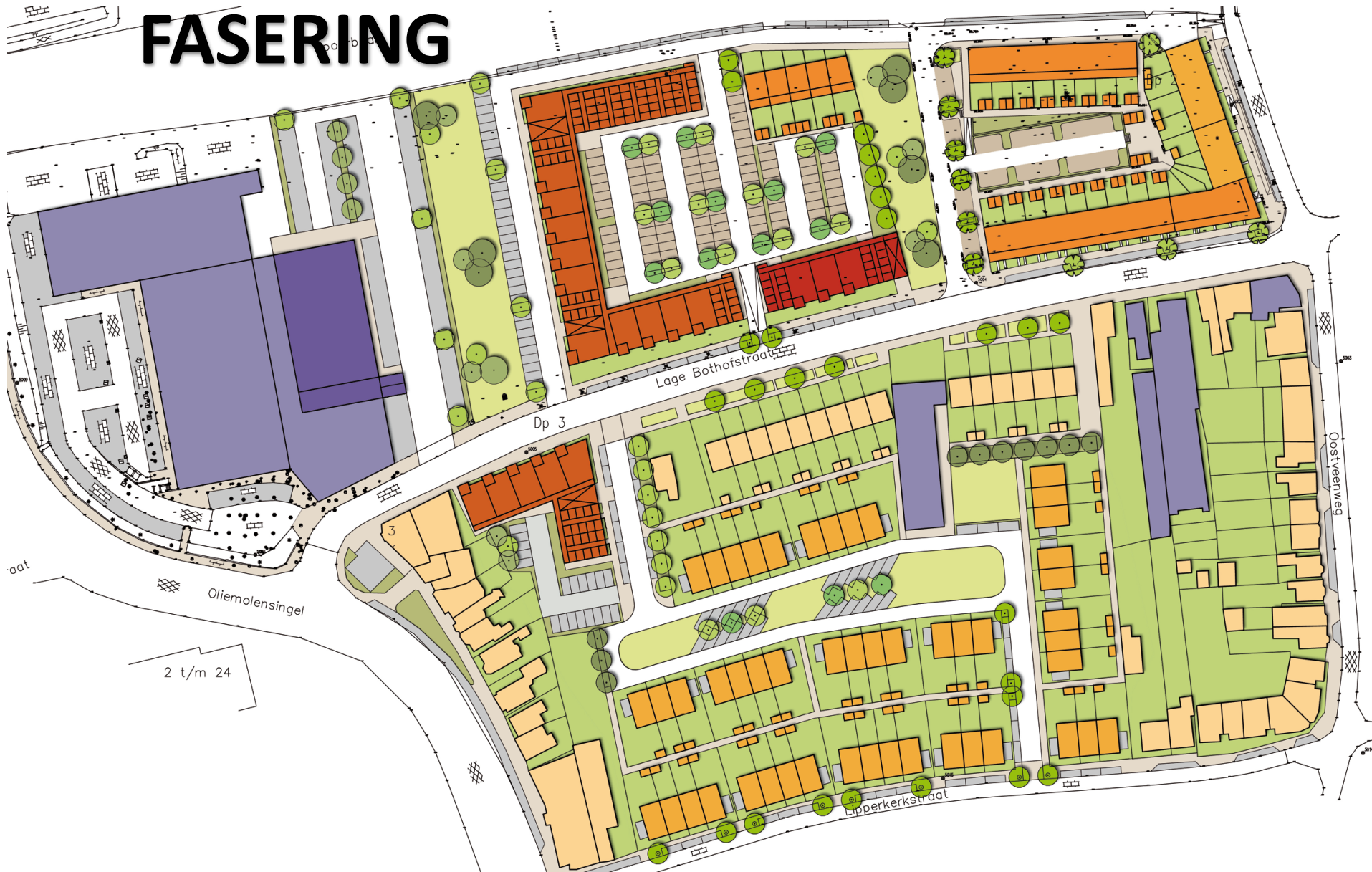
OORSPRONG



UITSRALING ...OF NIET..



FASERING



AANKOOP december 2015

[Home](#)[OrangeVast](#)[OrangePart](#)[Contact](#)

OrangeVast

OrangeVast is een vastgoedonderneming van Orangerock.

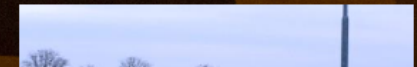
Vastgoed (ontwikkeling en herontwikkeling)

In vastgoedland kennen we de initiatieffase (context&brainstorm), ontwikkelingsfase (concept), realisatiefase (project) en de exploitatiefase (asset). Voor haar bestaande portefeuille (assets) worden alle fases voorafgaand aan de "nieuwe" exploitatiefase in eigen beheer uitgevoerd.

Voor nieuwe proposities richt OrangeVast zich op de ontwikkeling (concept) of begin van de realisatiefase (project) tot en met de exploitatiefase. Hierbij wordt regelmatig een samenwerkingsvorm aangegaan met de ontwikkelaar van de conceptfase.

Vastgoed (exploitatie / eindbelegger)

Naast de vastgoedontwikkeling (zie boven) treedt OrangeVast ook op als



WAT TREFFEN WE AAN



WAT TREFFEN WE AAN



WAT TREFFEN WE AAN



EERSTE IDEE

- BESTAANDE VASTGOED HANDHAVEN
- NIEUWE GEVEL OM HET “OUDE” DEEL
- EMTÉ UPGREADEN
- NIEUWBOUW OP BRAAKLIGGEND DEEL
- PARKEREN UITBREIDEN

WAT IS DE VERRASSING?



WAT IS DE VERRASSING?



WAT IS DE VERRASSING?



WAT IS DE VERRASSING?



HET 2^E IDEE

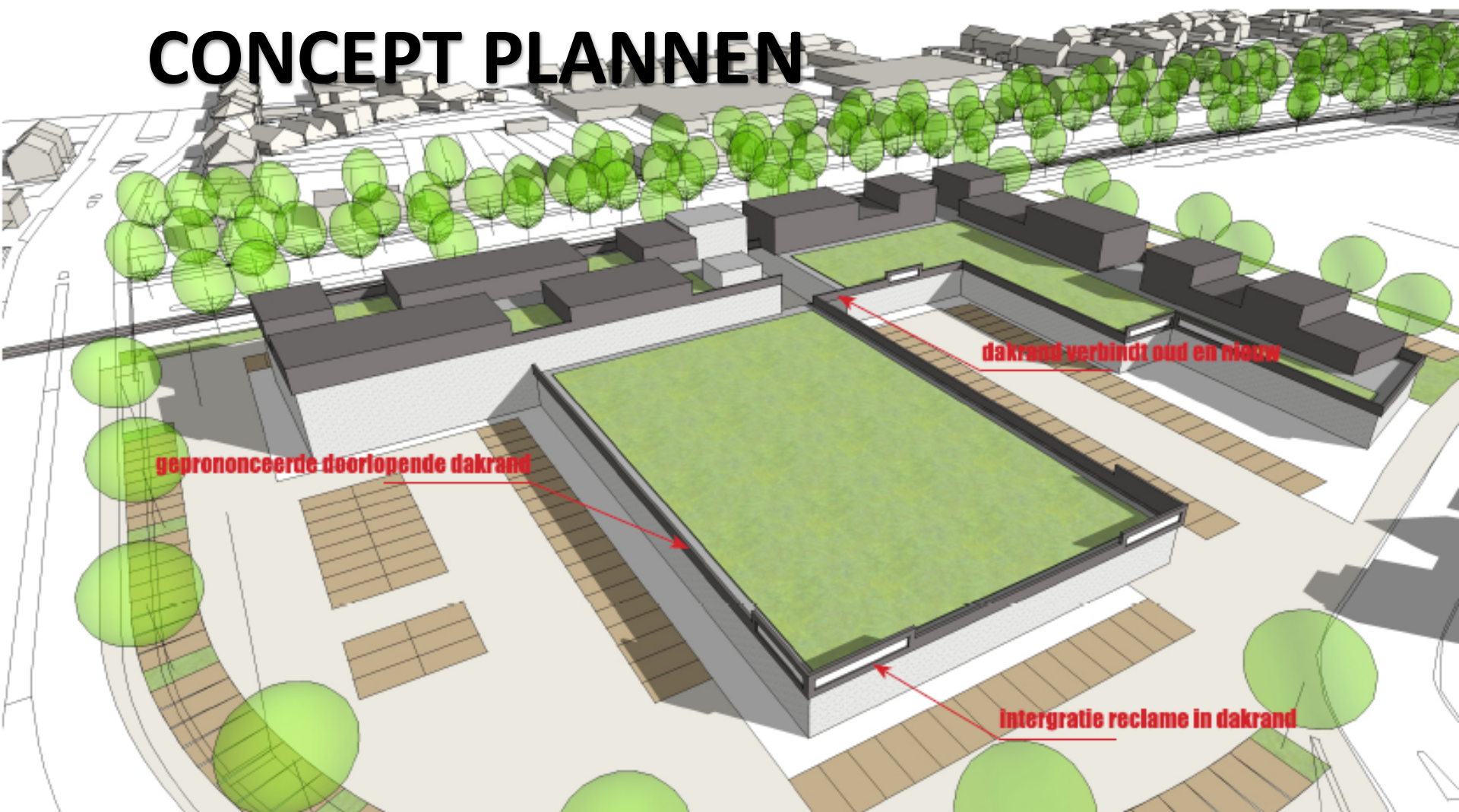
- BESTAANDE GEVEL “OUDBOUW” HANDHAVEN
- CONTRAST TUSSEN OUD EN NIEUW
- EENHEID IN VORMGEVING
- MASSA

PROJECT TEAM



som =

CONCEPT PLANNEN



vogelvlucht perspectief van totaaloverzicht

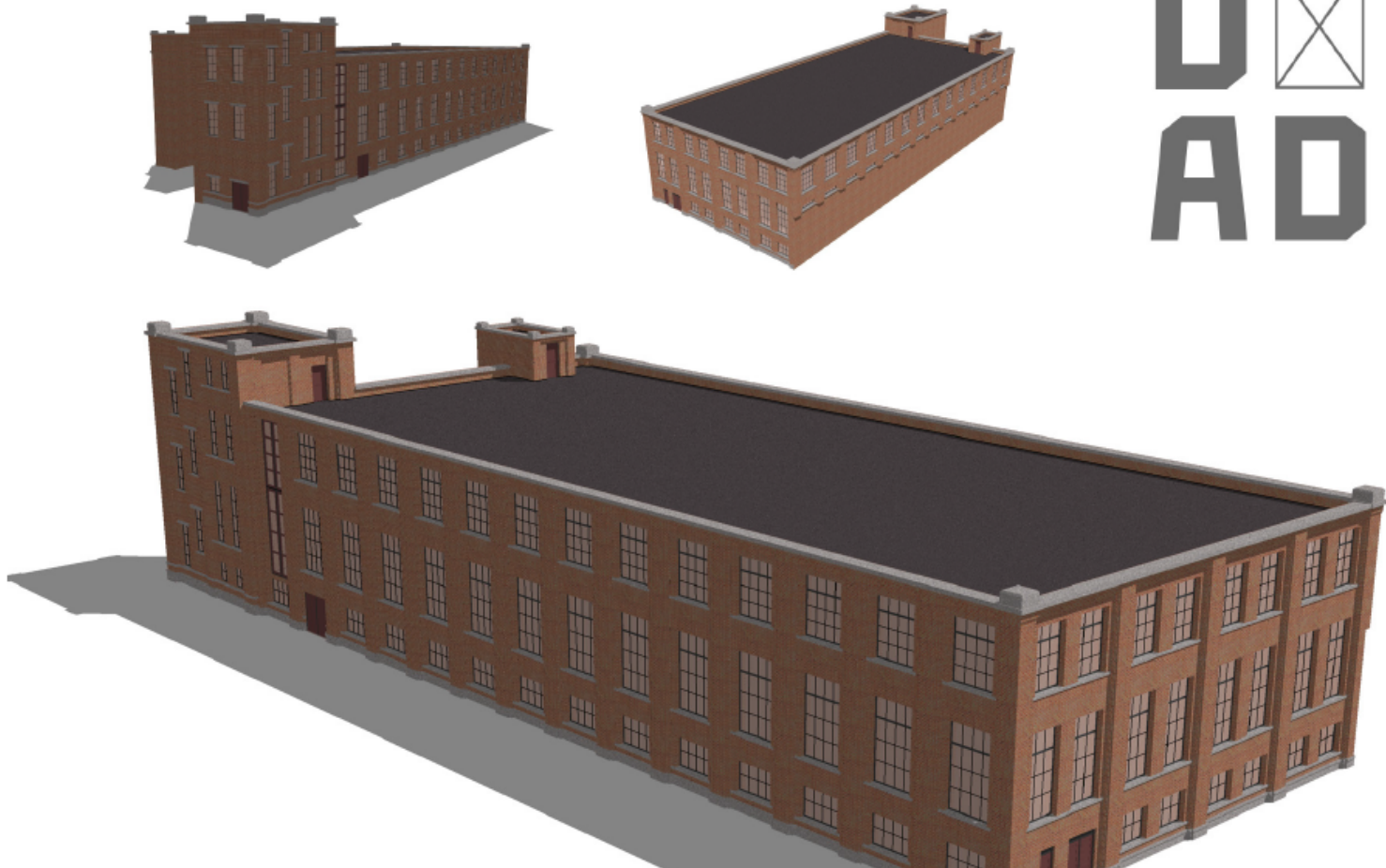
CONCEPT PLANNEN

23-maart-2016

STUDIO



AD



CONCEPT PLANNEN



referentiebeelden wonen op bestaand textielgebouw en supermarkt

CONCEPT PLANNEN



stadsappartementen op dak supermarkt



loftwoningen in oud textielgebouw



wonen in en op oud textielgebouw

LAGE BOTHOF ENSCHEDÉ

Erik Richters

VRAGEN

12 OKTOBER 2016

som =