



Spoorzone Middengebied

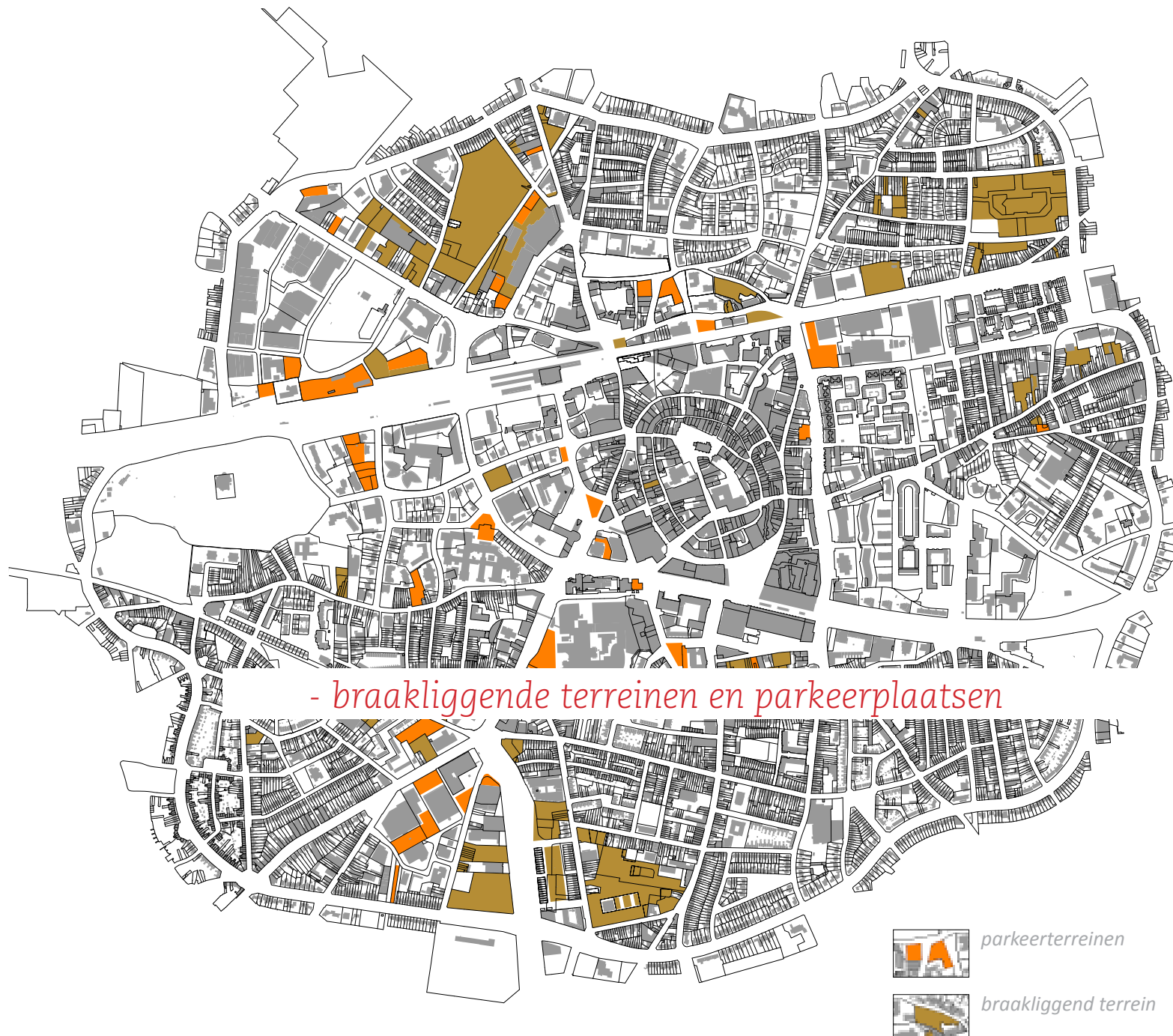
8 februari 2016

Gemeente  Enschede

- *fijn raamwerk binnen de singel*



- straten die het grove met het fijne raamwerk verbinden
- fijn raamwerk
- getransformeerde spoorlijnen
- bebouwing
- bebouwing herstellen





Masterplan 2011:

- uitbreiden binnenstad met grondgegebonden woningen aan smalle woonstraatjes



- pandsgewijze architectuur, voordeuren aan de straat



- hoge BG hoogte



- parkeren bewoners op eigen terrein, bezoekers in de openbare ruimte



- sfeer van binnenstad



- bestaande waardevolle bomen integreren in plan





Boerenkerkhof

Nieuwe Schoolweg

Cultuurtje / W. Brakmanstraat

Niemansgang

Visserijstraat

Molenstraat

- straten en stegen

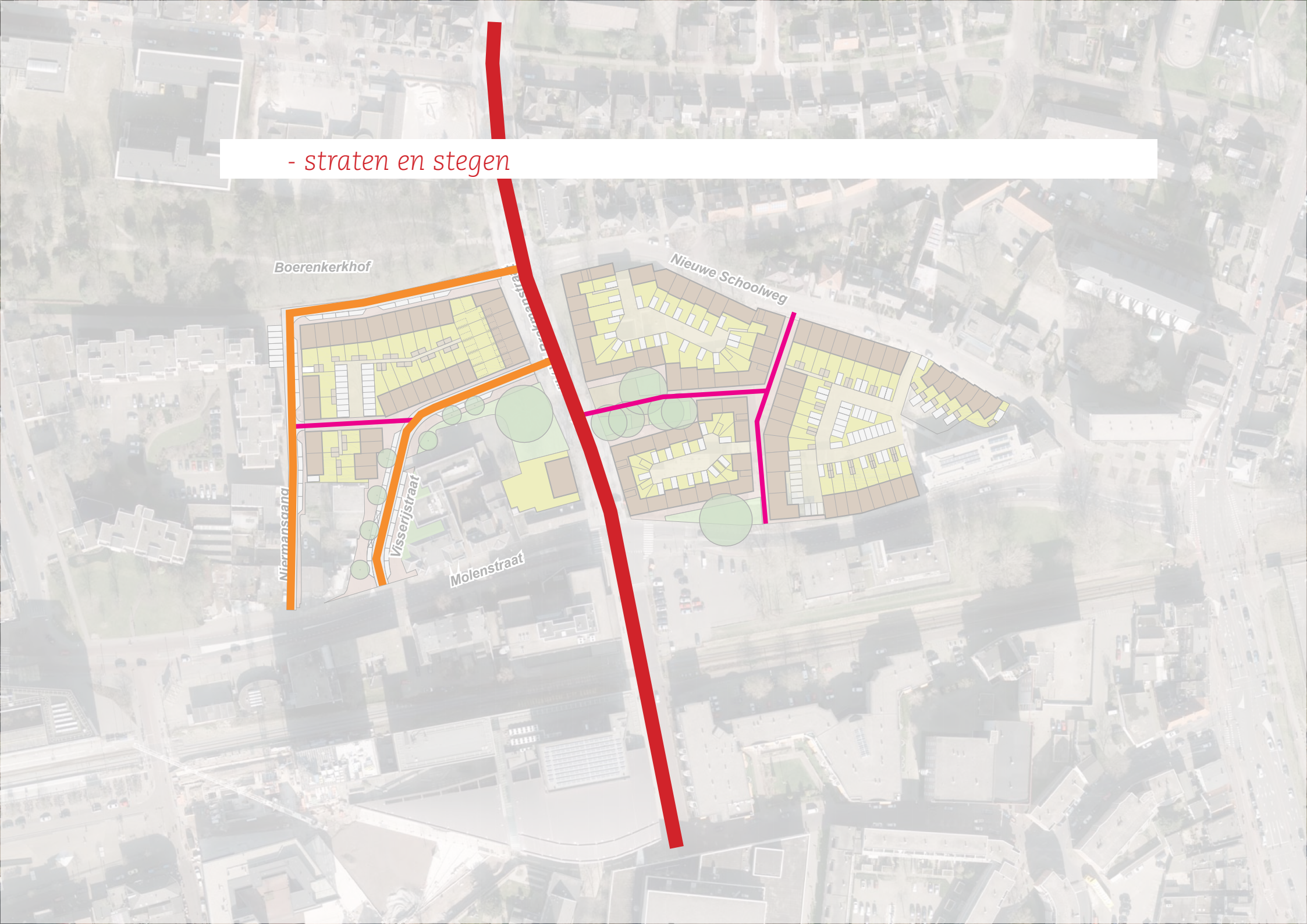
Boerenkerkhof

Nieuwe Schoolweg

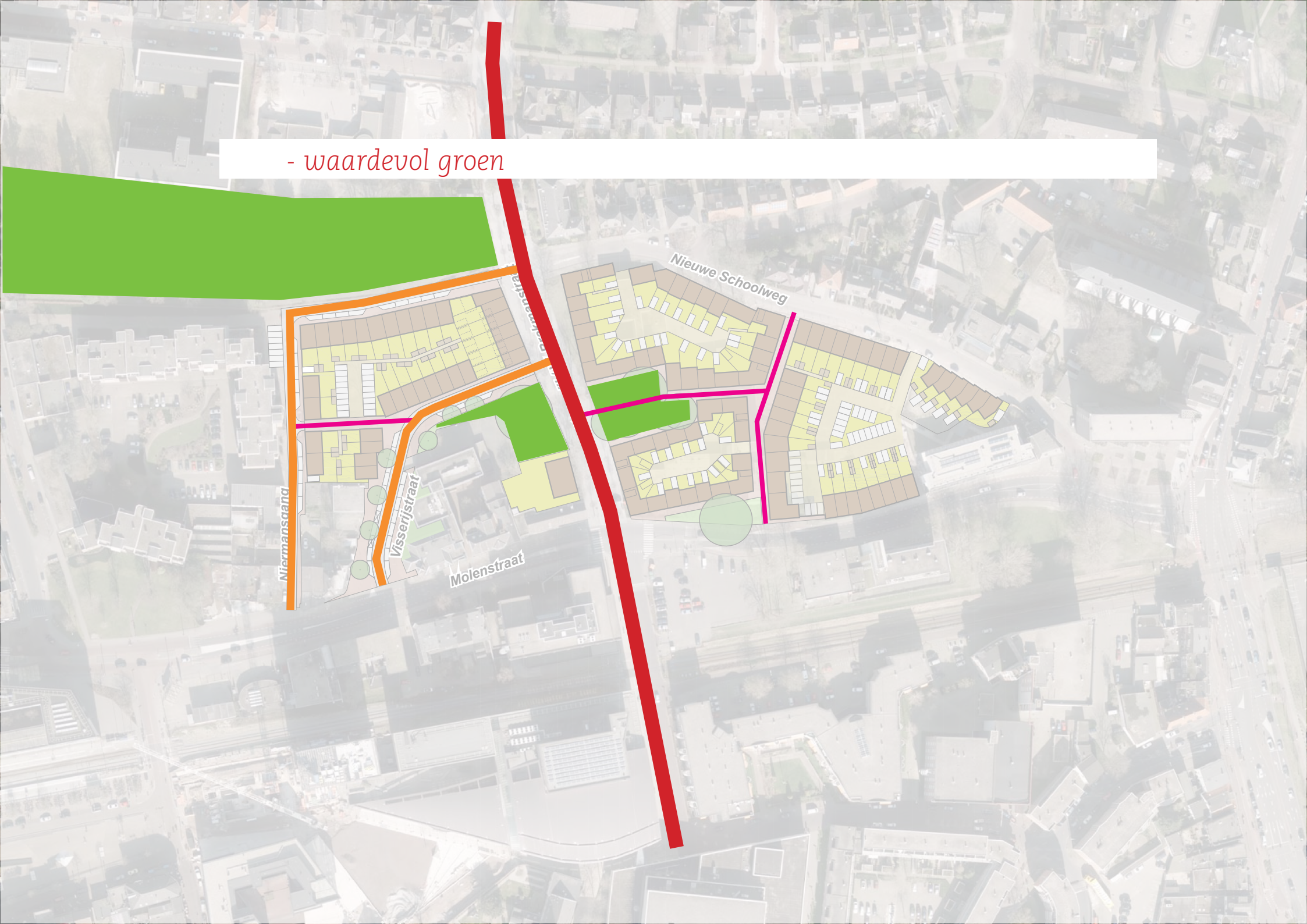
Niemansestraat

Visserijstraat

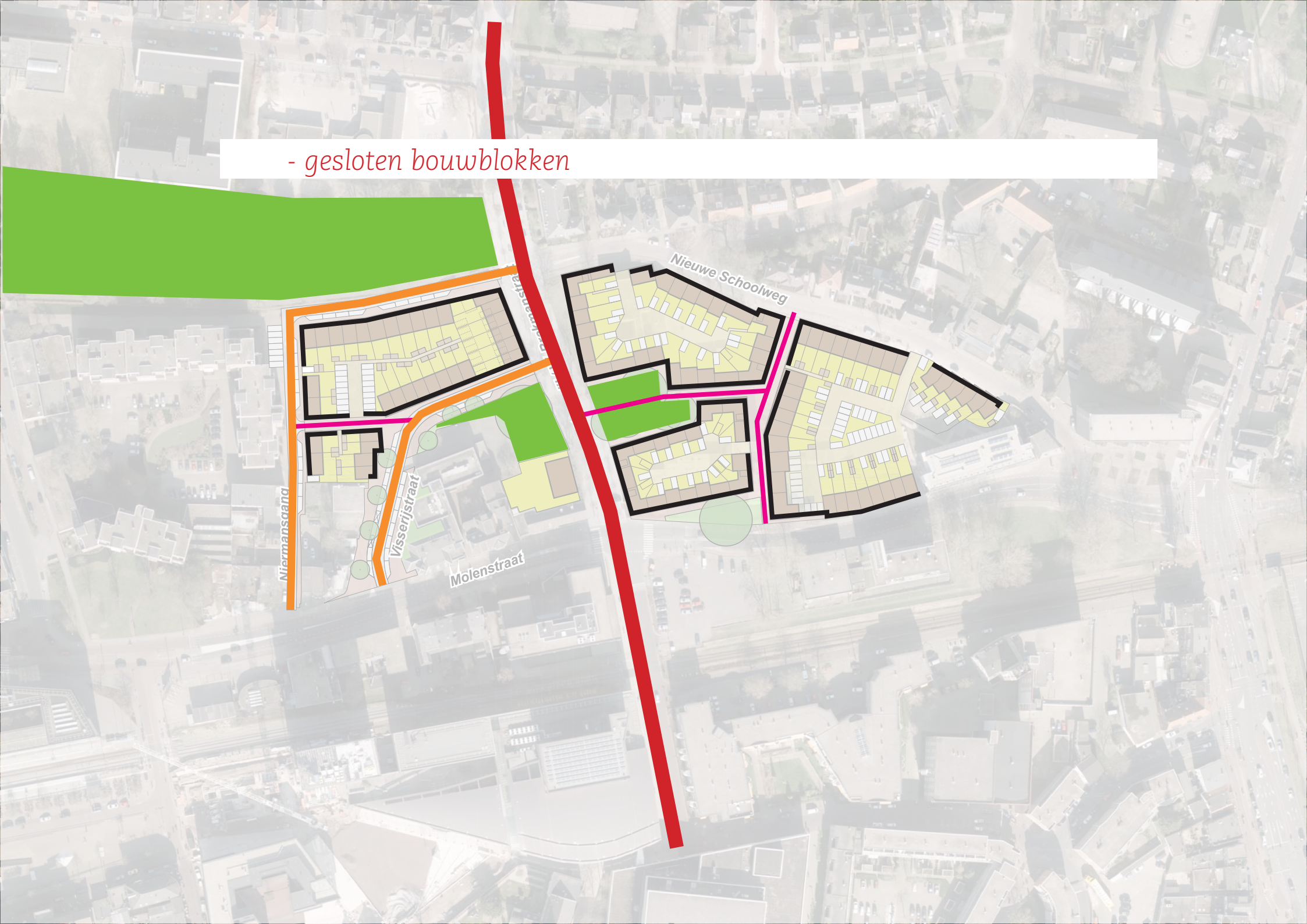
Molenstraat



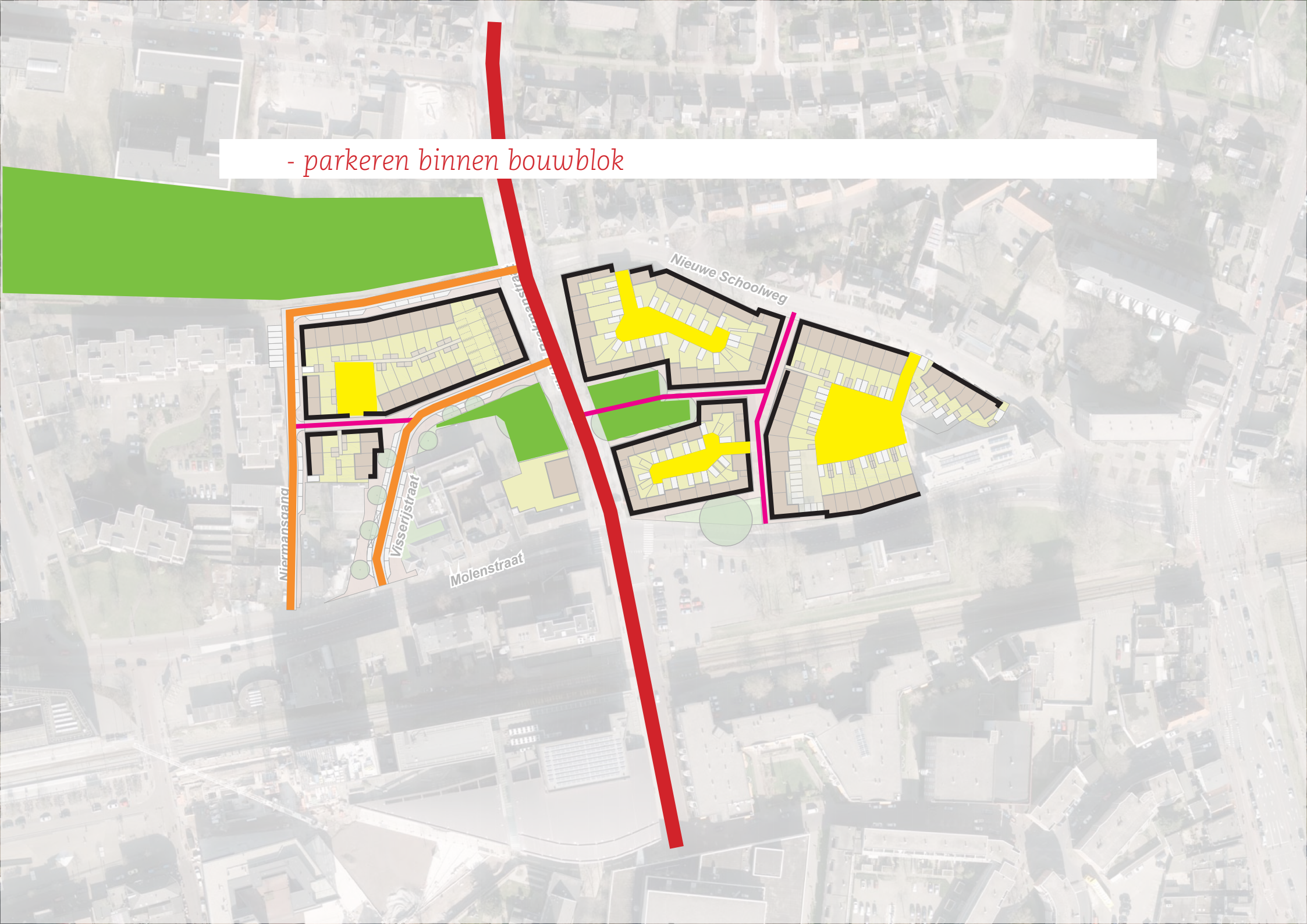
- waardevol groen



- gesloten bouwblokken



- parkeren binnen bouwblok



- Niermansgang





- Cultuurmijl / Boerenkerkhof





- Cultuurmijl



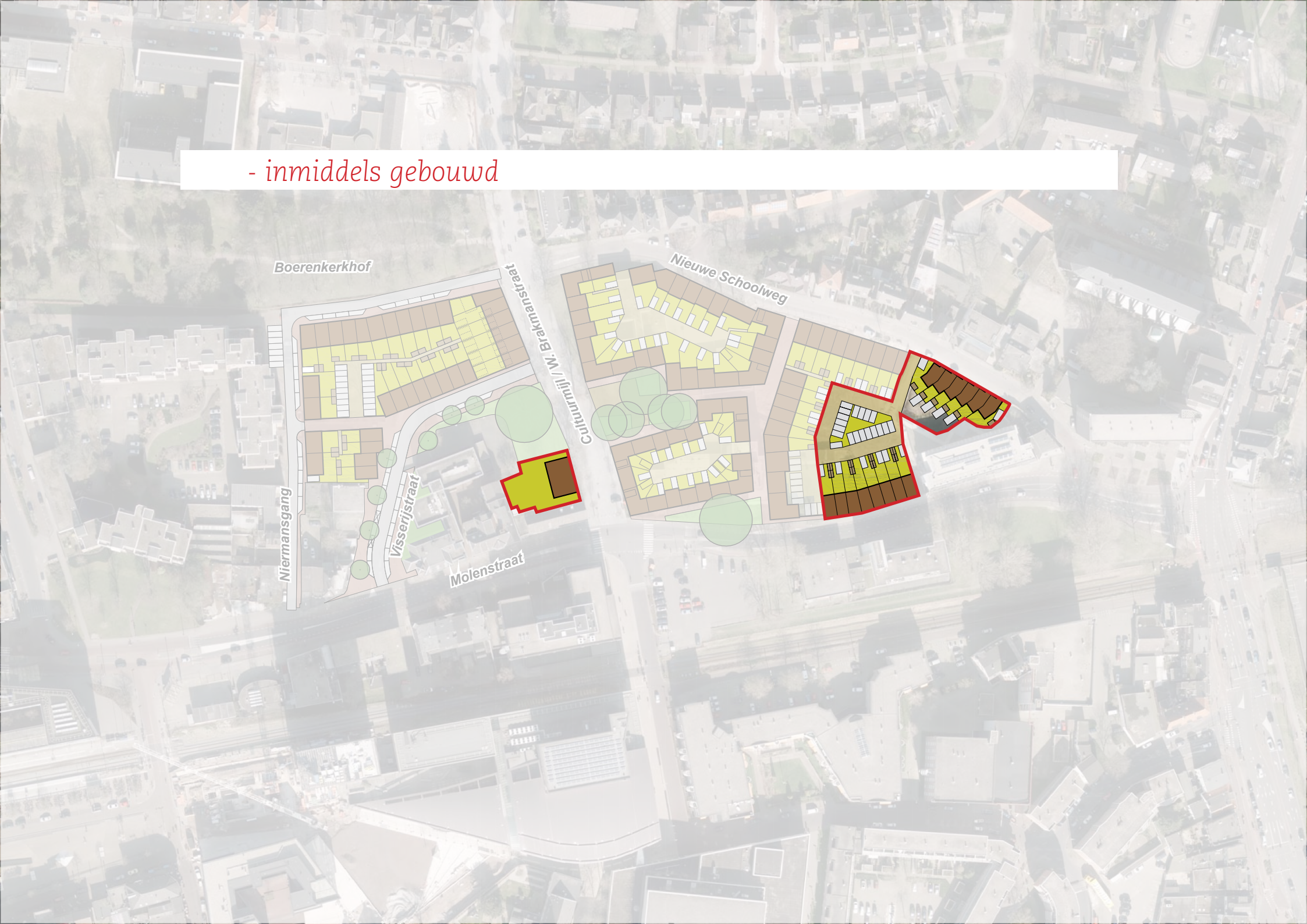


- Molenstraat





- inmiddels gebouwd



- 6 stadswoningen Nieuwe Schoolweg



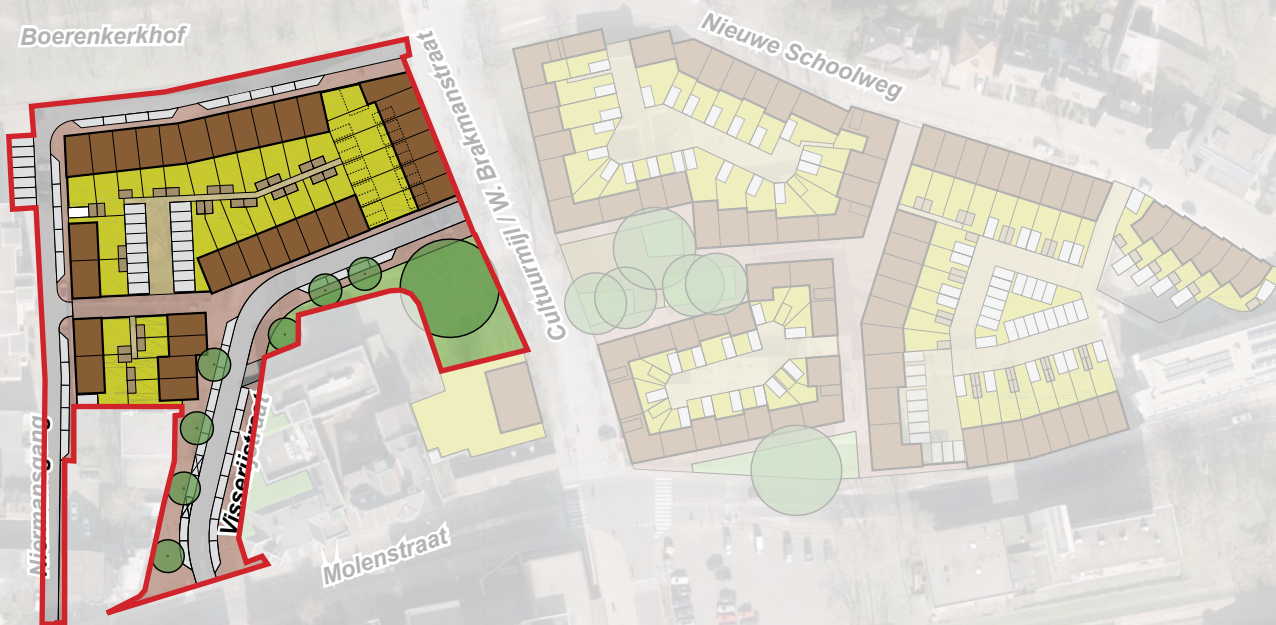


- Leger de Heils

- 8 stadswoningen Molenstraat



- omgeving Visserijstraat - Niermansgang - Boerenkerkhof



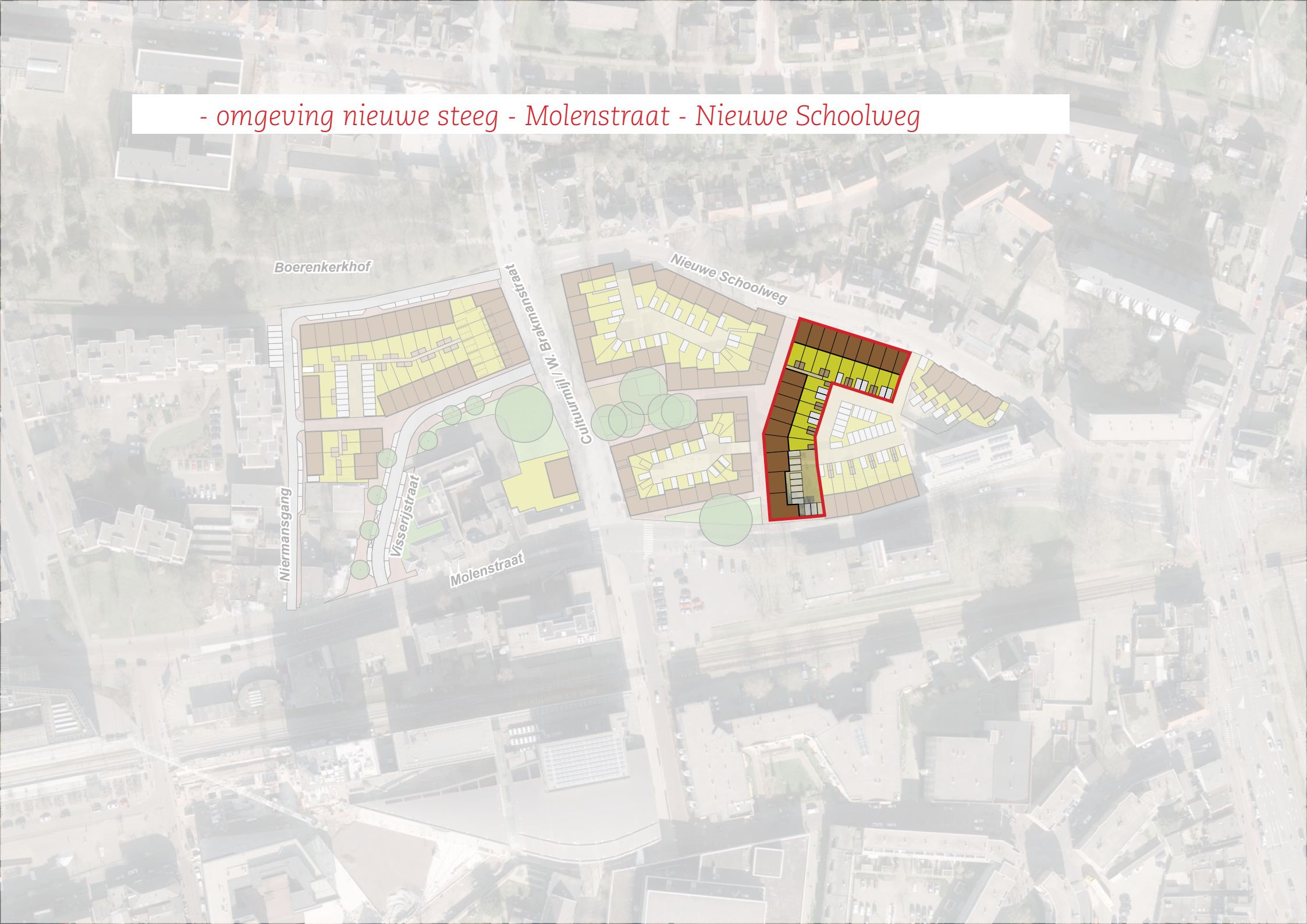








- omgeving nieuwe steeg - Molenstraat - Nieuwe Schoolweg







- omgeving Cultuurmijl - Molenstraat - Nieuwe Schoolweg - nieuwe steeg











